

LOKAL UŻYTKOWY DO WYNAJECIA

Wydział Mechatroniki Politechniki Warszawskiej, dalej WM PW poszukuje najemcy na najem lokalu użytkowego o powierzchni 71,38 m² w celu prowadzenia działalności gastronomicznej.

Lokal można oglądać po wcześniejszym umówieniu się z osobą do kontaktu: p. Małgorzatą Duchlińska, e-mail: malgorzata.duchlinska@pw.edu.pl, tel.(22) 234 8218, lub p. Andrzejem Brewczyńskim tel. 602 393 777.

Lokal znajduje się na I p. budynku WM PW przy ul. św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie.

W skład Lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: Kuchnia – 10,02 m², Zaplecze – 7,55 m², Sala jadalna – 53,81. W sali jadalnej Lokalu może przebywać jednocześnie maksymalnie do 38 klientów.

Z usług Lokalu mogą korzystać klienci, którymi będą studenci, pracownicy Politechniki Warszawskiej, interesanci oraz inne osoby.

Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową, wentylacji grawitacyjnej, co i cw z sieci miejskiej.

Oczekiwania Wynajmującego:

1. prowadzenie w Lokalu działalności gastronomicznej polegającej na serwowaniu:
 - a) ciepłych dań obiadowych, które należy poza produktami skrobiowymi przygotowywać w tym gotować poza Lokalem i dostarczać do Lokalu. W Lokalu serwować dania wyłącznie w dniu dostarczenia po podgrzaniu,
 - b) zimnych przekąsek, kanapek, surówek sałatek, które mogą być przygotowywane w Lokalu w dniu, w którym będą oferowane;
 - c) napojów zimnych i ciepłych z wyłączeniem alkoholu.
2. Preferowane przez Wynajmującego godziny otwarcia Lokalu od pn-pt pomiędzy 9:00 - 18:00. Godziny otwarcia w trakcie trwania umowy najmu mogą ulec zmianie po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym, jednak Lokal nie może być czynny krócej niż 6 godzin dziennie.
3. Funkcja Lokalu powinna uwzględniać powagę uczelni wyższej, nie zakłócać pracy WM PW i nie może być uciążliwa dla okolicznych mieszkańców.
4. Ceny na produkty oferowane w Lokalu w tym zestawy obiadowe, powinny być przystępne dla studentów.

Najemca oprócz czynszu zobowiązany będzie do pokrycia kosztów opłaty dodatkowych związanych z eksploatacją Lokalu w trakcie najmu, które obejmują: energię elektryczną, wodę i odprowadzanie ścieków, opłaty za zużyty gaz, podatek od nieruchomości. inne koszty, bezpośrednio generowane przez Najemcę z tytułu zamawianych przez niego usług.

Oferty zawierające co najmniej dane osobowe (dane firmy), oferowaną wysokość miesięcznego czynszu najmu, okres najmu (preferowany okres 3-letni z możliwością przedłużenia), opis proponowanej działalności należy składać drogą e-mailową na adres: malgorzata.duchlinska@pw.edu.pl do dnia 30.06.2023 r

Wydział Mechatroniki Politechniki Warszawskiej zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia. Ponadto zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru oferty oraz prawo zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert.